

## ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о состоянии конструкций двухэтажного кирпичного здания литер «А», «а1», «А2», «а2» МАДОУ № 9 по адресу: Краснодарский край, город Армавир, ул. Туапсинская, 66 и возможности (невозможности) выполнения в полном объеме мероприятий по обеспечению беспрепятственного доступа МГН

### Анализ результатов обследования:

В присутствии представителя заказчика, заведующей МАДОУ № 9 Козловской С.В., инженером-строителем Ребенко С.В. произведен осмотр двухэтажного кирпичного здания лит. «А», «а1», «А2», «а2» расположенного на территории МАДОУ № 9 по адресу: город Армавир, ул. Туапсинская, 66. В результате осмотра здания и прилегающей территории выявлена невозможность устройства пандусов дублирующих крыльца входов, расширения коридоров и дверных проемов, устройства санитарных узлов для МГН без значительной реконструкции здания.

### Вывод:

Конструкция обследуемого сооружения лит. «А», «а1», «А2», «а2» 1972 года постройки не предусматривала выполнение строительных Норм и Правил действующих на 2024 г.

Выполнение мероприятий обеспечивающих в полном объеме соблюдение действующих норм и правил для обследуемого здания (устройство пандусов входных групп, доведение ширины коридоров до нормативных значений и оборудование санитарно-гигиеническим помещением для инвалидов) не представляется возможным без значительной реконструкции здания в связи с существующей планировкой, высоким цоколем (0,9 м), длительным сроком эксплуатации здания, потерей прочностных характеристик строительных материалов с процентом износа 35% (данные тех паспорта № 5662 выполненным по состоянию на 06 февраля 2006 г).

27 августа 2024 г.

Инженер-строитель



Ребенко С.В.

06.08.2024г